

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

**OBRA: REFORMA, MELHORIAS E AMPLIAÇÃO - COSNTRUÇÃO DE CHURRAQUEIRA, BANHEIROS E SALA DE CARNE**

**PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de Faxinalzinho**

**ENDEREÇO: Linha Coxilhão Aparecida, Interior, Faxinalzinho - RS**

**DATA BASE: SINAPI 04-2024 Não desonerado/mercado**

BDI:		20,34%										
ITENS	REFERÊNCIA		DISCRIMINAÇÃO	QUANT.	UNID.	VALOR UNIT. SEM BDI		VALOR UNIT. COM		VALOR TOTAL COM		TOTAL GERAL COM BDI
	FONTE	CÓDIGO				MATERIAL	MÃO DE OBRA	MATERIAL	MÃO DE OBRA	MATERIAL	MÃO DE OBRA	
<b>1.0</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>									
1.1	Sinapi	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS	30,00	M	4,00	5,00	4,81	6,02	144,41	180,51	324,92
<b>TOTAL DO GRUPO:</b>										<b>144,41</b>	<b>180,51</b>	<b>324,92</b>
<b>2.0</b>			<b>INFRAESTRUTURA</b>									
<b>2.1</b>			<b>SAPATAS E PILARES FUNDAÇÃO</b>									
2.1.1	Sinapi	96522	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA SAPATA	5,10	M3	35,18	118,96	42,34	143,16	215,91	730,10	946,01
2.1.4	Sinapi	96545	ARMAÇÃO DE SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM.	78,10	KG	11,51	3,41	13,85	4,10	1.081,77	320,49	1.402,26
2.1.6	Sinapi	103685	CONCRETAGEM DE SAPATAS, FCK=25 MPA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	7,40	M3	597,55	35,82	719,09	43,11	5.321,28	318,98	5.640,26
<b>2.2</b>			<b>VIGAS DE FUNDAÇÃO</b>									
2.2.1	Sinapi	96543	ARMAÇÃO DE VIGA BALDRAME UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM	94,86	KG	11,12	6,50	13,38	7,82	1.269,40	742,00	2.011,40
2.2.2	Sinapi	96545	ARMAÇÃO DE VIGA BALDRAME UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM	35,92	KG	11,51	3,41	13,85	4,10	497,53	147,40	644,93
2.2.3	Sinapi	96546	ARMAÇÃO DE VIGA BALDRAME UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM	70,00	KG	10,67	2,54	12,84	3,06	898,82	213,96	1.112,78
2.2.4	Sinapi	92447	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA BALDRAME MADEIRA SERRADA 2 UTILIZAÇÕES - SEM ESCORAMENTO	13,60	M2	77,58	66,83	93,36	80,42	1.269,69	1.093,76	2.363,45
2.2.5	Sinapi	103685	CONCRETAGEM VIGAS BALDRAME, FCK=25 MPA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	2,16	M3	597,55	35,82	719,09	43,11	1.553,24	93,11	1.646,35
<b>TOTAL DO GRUPO:</b>										<b>12.107,64</b>	<b>3.659,80</b>	<b>15.767,44</b>
<b>3.0</b>			<b>SUPERESTRUTURA</b>									
<b>3.1</b>			<b>PILARES</b>									
3.1.1	Sinapi	92411	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTR. SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 2 UTILIZAÇÕES	20,60	M2	67,10	76,29	80,75	91,81	1.663,41	1.891,23	3.554,64
3.1.2	Sinapi	92759	ARMAÇÃO DE PILAR DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	70,55	KG	10,28	3,90	12,37	4,69	872,77	331,11	1.203,88
3.1.3	Sinapi	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	115,20	KG	10,28	3,90	12,37	4,69	1.425,13	540,66	1.965,79
3.1.3	Sinapi	92762	ARMAÇÃO DE PILAR DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	93,60	KG	10,30	1,11	12,40	1,34	1.160,17	125,03	1.285,20
3.1.4	Sinapi	103672	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	2,05	M3	596,92	31,77	718,33	38,23	1.472,58	78,38	1.550,96
<b>3.2</b>			<b>VIGAS</b>									
3.2.1	Sinapi	92447	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 2 UTILIZ.	5,82	M2	93,41	71,80	112,41	86,40	654,22	502,87	1.157,09
3.2.2	Sinapi	92759	ARMAÇÃO VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	170,85	KG	10,28	3,90	12,37	4,69	2.113,58	801,84	2.915,42

3.2.3	Sinapi	92761	ARMAÇÃO DE VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	140,54	KG	11,04	1,69	13,29	2,03	1.867,15	285,82	2.152,97
3.2.4	Sinapi	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	285,50	KG	11,04	1,69	13,29	2,03	3.793,02	580,63	4.373,65
3.2.4	Sinapi	103674	CONCRETAGEM DE VIGAS FCK=25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	4,38	M3	600,85	47,37	723,06	57,01	3.167,02	249,68	3.416,70
<b>3.3</b>			<b>VERGAS</b>									
3.3.1	Sinapi	93183	VERGA E CONTRA VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS (CADA LADO AVANÇA + 30CM ALÉM DO VÃO)	5,40	M	39,70	10,88	47,77	13,09	257,98	70,70	328,68
3.3.2	Sinapi	93185	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS (CADA LADO AVANÇA + 30CM ALÉM DO VÃO)	2,90	M	39,33	10,46	47,33	12,59	137,26	36,50	173,76
<b>TOTAL DO GRUPO:</b>										<b>18.584,29</b>	<b>5.494,45</b>	<b>24.078,74</b>
<b>4.0</b>			<b>FORRO PVC</b>									
4.1	Sinapi	96486	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, 20CMx10MM, ESTRUTURA METÁLICA DE METALON TUBO QUADRADO 15x15x1,20MM A CADA 40CM	56,39	M2	79,04	13,30	95,12	16,01	5.363,63	902,53	6.266,16
4.2	Sinapi	96121	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO)	56,09	M	9,14	4,69	11,00	5,64	616,94	316,57	933,51
<b>TOTAL DO GRUPO:</b>										<b>5.980,57</b>	<b>1.219,10</b>	<b>7.199,67</b>
<b>5.0</b>			<b>COBERTURA</b>									
5.1	Mercado	Cotação 01	ESTRUTURA METÁLICA COMPLETA PARA COBERTURA, INCLUIVE PILARES, VIGAS METÁLICAS, TERÇAS, ETC E COBERTURA COM ALUZINCO - CONFORME PROJETO	305,72	M2	128,80	55,20	155,00	66,43	47.385,96	20.308,27	67.694,23
<b>TOTAL DO GRUPO:</b>										<b>47.385,96</b>	<b>20.308,27</b>	<b>67.694,23</b>
<b>6.0</b>			<b>SISTEMA DE VEDAÇÃO</b>									
6.1	Sinapi	103324	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA.	341,58	M²	75,93	22,78	91,37	27,41	31.211,59	9.363,48	40.575,07
6.2	Sinapi	101159	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS MACIÇOS DE 5X10X20CM (ESPESSURA 10CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	150,82	M²	136,53	40,96	164,30	49,29	24.779,76	7.433,93	32.213,69
<b>TOTAL DO GRUPO:</b>										<b>55.991,35</b>	<b>16.797,41</b>	<b>72.788,76</b>
<b>7.0</b>			<b>REVESTIMENTO EXTERNO/INTERNO</b>									
<b>7.1</b>			<b>PAREDES</b>									
7.1.1	Sinapi	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L.	215,00	M²	4,38	1,31	5,27	1,58	1.133,24	339,97	1.473,21
7.1.2	Sinapi	87905	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS/EXTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS.	124,40	M²	23,59	7,08	28,39	8,52	3.531,49	1.059,45	4.590,94
7.1.3	Sinapi	87547	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EXTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² A MEIA ALTURA DAS PAREDES.	90,60	M²	64,14	19,24	77,19	23,16	6.993,06	2.097,92	9.090,98
<b>7.2</b>			<b>PISO</b>									
7.2.1	Sinapi	87700	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO.ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 6CM.	35,61	M²	52,30	15,69	62,94	18,88	2.241,22	672,36	2.913,58
7.2.2	Sinapi	87251	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2.	35,61	M²	48,12	14,44	57,91	17,37	2.062,09	618,63	2.680,72

<b>7.3</b>												
<b>PINTURA</b>												
7.3.1	Sinapi	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO.	107,50	M²	3,75	1,13	4,51	1,35	485,12	145,54	630,66
7.3.2	Sinapi	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	107,50	M²	13,15	3,95	15,82	4,75	1.701,16	510,35	2.211,51
<b>TOTAL DO GRUPO:</b>										<b>18.147,38</b>	<b>5.444,22</b>	<b>23.591,60</b>
<b>8.0</b>												
<b>ESQUADRIAS</b>												
8.1	Sinapi	4930	PORTA DE ABRIR / GIRO, EM GRADIL FERRO, COM BARRA CHATA 3 CM X 1/4", COM REQUADRO E GUARNICAÇÃO - COMPLETO - ACABAMENTO NATURAL	2,10	M²	546,00	163,80	657,06	197,12	1.379,82	413,95	1.793,77
8.2	Sinapi	91010	PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	1,00	UNID	450,89	135,27	542,60	162,78	542,60	162,78	705,38
8.2	Sinapi	34364	JANELA DE CORRER, EM ALUMÍNIO PERFIL 25, 120 X 150 CM (A X L), 4 FLS, BANDEIRA COM BASCULA, ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE/REQUADRO DE 6 A 14 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAÇÃO/ALIZAR	2,00	UNID	735,63	220,69	885,26	265,58	1.770,51	531,15	2.301,66
8.3	Sinapi	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	0,36	M²	766,32	229,90	922,19	276,66	331,99	99,60	431,59
<b>TOTAL DO GRUPO:</b>										<b>4.024,92</b>	<b>1.207,48</b>	<b>5.232,40</b>
<b>9.0</b>												
<b>INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIA</b>												
9.1	Sinapi	89800	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO (incluso descida das calhas).	5,00	M	32,01	9,60	38,52	11,56	192,60	57,78	250,38
9.2	Sinapi	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	3,00	M	13,37	4,01	16,09	4,83	48,27	14,48	62,75
9.4	Sinapi	91890	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	2,00	UNID	14,06	4,22	16,92	5,08	33,84	10,15	43,99
9.5	Sinapi	89821	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL DN 100MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO.	2,00	UNID	20,30	6,09	24,43	7,33	48,86	14,66	63,52
9.6	Sinapi	89797	JUNÇÃO SIMPLES, PVC. SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO.	2,00	UNID	56,51	16,95	68,00	20,40	136,01	40,80	176,81
9.8	Sinapi	98111	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M.	1,00	UNID	52,22	15,67	62,84	18,85	62,84	18,85	81,69
9.9	Sinapi	98110	CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M.	1,00	UNID	389,46	116,84	468,68	140,60	468,68	140,60	609,28
9.10	Sinapi	89708	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150X185X75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	1,00	UNID	106,73	32,02	128,44	38,53	128,44	38,53	166,97
9.11	Sinapi	86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	1,00	UNID	300,41	90,12	361,51	108,45	361,51	108,45	469,96
9.12	Sinapi	89617	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	2,00	UNID	8,12	2,44	9,77	2,93	19,54	5,86	25,40
9.13	Sinapi	89957	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF 12/2014	1,00	UNID	147,62	44,29	177,65	53,29	177,65	53,29	230,94
9.14	Sinapi	90371	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, 3/4", FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA.	1,00	UNID	40,84	12,25	49,15	14,74	49,15	14,74	63,89

											<b>TOTAL DO GRUPO:</b>		<b>1.727,39</b>	<b>518,19</b>	<b>2.245,58</b>
<b>10.0</b>			<b>INSTALAÇÃO ELÉTRICA</b>												
<b>10.1</b>			<b>DISJUNTORES</b>												
10.1.1	Sinapi	101890	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 30A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	1,00	UNID	15,54	4,66	18,70	5,61	18,70	5,61	24,31			
<b>10.2</b>			<b>ILUMINAÇÃO/TOMADAS E INTERRUPTORES</b>												
10.2.1	MERCA DO	COTAÇÃO 02	INTALAÇÃO ELÉTRICA COMPLETA	1,00	UNID	650,00	145,00	782,21	174,49	782,21	174,49	956,70			
											<b>TOTAL DO GRUPO:</b>		<b>800,91</b>	<b>180,10</b>	<b>981,01</b>
											<b>TOTAL REFEITÓRIO:</b>		<b>164.894,82</b>	<b>55.009,53</b>	<b>219.904,35</b>

Faxinalzinho, 15 de julho de 2024

\_\_\_\_\_  
 Gelso Luiz J. Grando  
 Engenheiro Civil – CREA/RS: 059240-D

\_\_\_\_\_  
 Jame Ayres Torres  
 Prefeito Municipal de Faxinalzinho